

2er-WG in Privathaus im Dorfzentrum von Schwarzach

2 möblierte Zimmer für 2-3 Personen
Schwarzach liegt zwischen Dornbirn und Bregenz,
in 15 Minuten gelangst Du mit dem Bus oder dem Fahrrad zur FHV in Dornbirn oder nach Bregenz an den See.

*2 furnished bedrooms for 2-3 people
Schwarzach is located between Dornbirn and Bregenz,
It takes you only 15 minutes by bus or bicycle to get to the FHV in Dornbirn or the lake in Bregenz.*

Anfragen per eMail:

p.a.t.r.i.c.i.a@icloud.com

Zimmer in Privathaus in Schwarzach



WG-Zimmer in 2er-WG

- Die beiden WG-Zimmer befinden sich in einer separaten Einheit im Privathaus.
- Das Privathaus steht auf einer kleinen Anhöhe im Dorfzentrum von Schwarzach.
 - 2-Gehminuten zur Bushaltestelle „Schwarzach Kirche“
 - 3-Gehminuten zu Bäckerei, Apotheke, Supermarkt, Bank, Post
 - 15 Minuten mit Fahrrad oder Bus zur FHV in Dornbirn oder nach Bregenz; Die Busse fahren im 15-Minuten-Takt (Bus 150 oder 151) bis Mitternacht;
 - Wanderwege beginnen direkt vor dem Haus
- Es stehen zwei möblierte Zimmer zur Verfügung:
 - Nr-1: Einzelzimmer ca. 14m²; für 1 Person; Miete EUR 590,- inkl. NK.
 - Nr-2: Doppelzimmer ca 24m²
 - » für 1 Person: Miete EUR 690,- inkl. NK.
 - » für 2 Personen: Miete EUR 790,- inkl. NK.

- Die Zimmer sind möbliert (Bett, Schreibtisch mit Stuhl, Schrank/Kleiderständer). Matratze, Bettdecke und Kopfkissen sind vorhanden.
- Küche, Badezimmer, Toilette werden von beiden Zimmern gemeinsam genutzt;
- Die Waschmaschine (im Keller) kann mitgenutzt werden.
- Im Garten steht eine Sitzecke zur freien Nutzung zur Verfügung.
- Im Preis inbegriffen sind ein möbliertes Zimmer, Nebenkosten (Heizung, Strom, Wasser) und WLAN sowie Nutzung der Waschmaschine.
- Zur monatlichen Miete pro Zimmer kommt eine Gebühr von EUR 33,- pro Person pro Monat für die zwei-wöchentliche Reinigung der allgemeinen Räume (Bad, WC, Küche) durch den Vermieter.
- Eine Kautionshöhe von zwei-Monatsmieten ist vorab per Banküberweisung zu hinterlegen und wird am Ende des Aufenthalts wieder rückerstattet, sofern keine Schäden oder Miet-Rückstände verursacht wurden.
- Die Miete und Reinigungsgebühr sind monatlich jeweils im Voraus zum 1. des Monats per Banküberweisung zu bezahlen.

Zimmer – Nr 1

- Für 1 Person
- Ca. 14 m2 Zimmer mit Holzboden und Blick über das Rheintal
- Einzelbett (90 x 190)
- Kleiderschrank, Kommode, Tisch, Lounge-Ecke
- SAT-TV



Zimmer – Nr 2

- Für 1-2 Personen
- Ca. 24 m² Zimmer mit Holzboden und Blick über das Rheintal
- 2x Einzelbett (90x190)
- Kleiderschrank, Kommode, Schreibtisch, Lounge-Ecke
- Smart-TV



Küche & Essen

- Von allen Zimmern gemeinsam genutzte Wohnküche
- Esstisch mit Sitzbank und Stühlen
- Herd, Backofen, Kaffeemaschine, Teekoher, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler
- Teller, Tassen, Gläser, Besteck, Kochtöpfe
- Blick über das Rheintal



Badezimmer & WC

- Von Zimmer Nr1 und Nr 2 gemeinsam genutztes Badezimmer mit Waschbecken, Badewanne mit Duschkabine
- Von beiden Zimmern gemeinsam genutztes WC, getrennt vom Badezimmer

