

Single Loft-Wohnung mitten in Dornbirn zu vermieten

69 m² mit 3 m Raumhöhe

Standort: 6850 Dornbirn, Schmelzhütterstraße 16, am Stadtpark Inatura, Nähe Ach;

Anzeigentyp: privates Angebot (keine Provision)



Es handelt sich hierbei um eine typische **Loftwohnung mit offenem Grundriss:**

Wohnen – Essen – abgetrennter Schlafbereich – abgetrenntes Büro in einem Raum; Bad/WC eigener Raum mit Türe. Dies in einer großzügigen **Raumhöhe von 3 m**, sehr hell mit viel Glas; Anstatt Wände wurden Möbel als Raumteiler platziert.

Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet:

Küche, Raumteiler, viel Platz für Stauraum, hoch-wertiges Bad mit Dusche und Badewanne, Waschmaschine und Trockner, Diele-Eichenboden geölt; sämtliche Beleuchtung vorhanden; Abgebildete Möbel wie Bett, Tisch, Stühle und Sofa sind nicht vorhanden.

Facts:

Wohnung:	im 1. OG, 69 m ² , Lift	Netto-Miete:	1.105,- EUR
Loggia:	mit Schiebeglas 10 m ²	Betriebskosten:	Akonto 185,- EUR
Ausrichtung:	Ost/Süd	Gesamt Mietzins:	1.290,- EUR
Zentrum:	5 Gehminuten zum Marktplatz	Kautions:	3 Brutto-Monatsmieten
großzügiges Kellerabteil, Fahrradraum, Tiefgarage mit Stellplatz im Erdgeschoss inklusive (E-Mobilität möglich)		Vertragskosten:	zu Lasten des Mieters

Bitte melden Sie sich bei Interesse per E-Mail oder telefonisch:

Manuela Scherl: manuela.scherl@lbsdo2.snv.at, Mobil: +43 (0)699 180 016 11

(Ich bin nicht immer erreichbar, rufe aber gerne zurück!)